Promootio-ohjeet kauppakeskus Saaressa toimiville yrityksille

1. Ennen promootiota huomioitavaa

- Käyttöoikeuden saajan kannattaa käydä tutustumassa alueeseen itsenäisesti ennen tapahtumapäivää.
- Promootioalueella on käytettävissä ns normaali sähkö. Pistoke on lasiseinämän kulmassa, n katseen korkeudella.
- Promootioalueella ei ole internet-yhteyttä, joten suosittelemme tarvittaessa oman mokkulan käyttöä.
- Saaren puolesta ei ole saatavissa promokalusteita, äänentoistoa eikä siivoustarvikkeita.
- Saaressa ei ole taukotiloja promootiohenkilökunnalle, eikä varastoa promootiotavaroiden säilytystä varten.
- Vastuu tapaturman sattuessa on aina promootioalueen Käyttöoikeuden saajalla ja hänellä tulee olla toimintansa edellyttämät vakuutukset.

2. Saareen saapuminen ja tavaroiden lastaus

- Käyttöoikeuden saaja voi aloittaa promootioalueen rakentamisen arki- sekä lauantaiaamuisin klo 8.30. Sunnuntaisin rakentamisen voi aloittaa klo 11.30. Promootioalueen rakentaminen tai purkaminen ei saa haitata Saaren asiakkaita.
- Lastaus tapahtuu ulkopysäköintialueen vieressä sijaitsevan sisäänkäynnin kautta tai pysäköintihallin kautta hisseillä katutasoon.
- Huomioithan, että pysäköinti on sallittu ulkoalueella enintään 2 tunnin ajan. Pysäköintihallissa pysäköinti on maksullista yli 2 tunnin pysäköinnissä. Mahdollisista pysäköinti- tai virhemaksuista vastaa Käyttöoikeuden saaja. Pysäköintiä operoi ja valvoo Aimopark.

3. Promootio

- Saaren promootioalue sijaitsee 1. kerroksessa tämän liitteen kohdan 5 osoittamassa paikassa. Promootiotoiminta ja asiakkaiden kontaktointi tulee tapahtua alueen sisällä.
- Markkinointimateriaalien jako promootion yhteydessä promootioalueella on sallittu. Autoihin promootiomateriaalin jakaminen on kiellettyä kauppakeskuksen alueella.
- Promootioalue ja sen ympäristö on pidettävä siistinä käyttöoikeusaikana. Jos promootiotapahtumassa jaetaan tavaraa, näytteitä tai muuta vastaavaa, Käyttöoikeuden saajan on tuotava omat roskakorit ja huolehdittava roskien poisviemisestä. Käyttöoikeuden saajan tulee huolehtia myös muusta tarvittavasta siivouksesta promootiotapahtuman aikana.

- Promootio ei saa peittää liiketiloja tai niiden sisäänkäyntejä.
- Äänentoisto ei ole sallittu promootioalueella. Käyttöoikeuden saaja ei saa muutoinkaan tuottaa sellaista melua tai häiriötä, joka voi aiheuttaa haittaa Saaressa toimiville kauppiaille tai asiakkaille.
- Ilmaa kevyemmällä kaasulla täytettyjen ilmapallojen jakaminen on kielletty kauppakeskuksen sisätiloissa turvallisuussyistä. Muunlaiset ilmapallot ovat sallittuja.
- Avotulen teko, kynttilöiden polttaminen jne. Saaressa on paloturvallisuussyistä ehdottomasti kielletty.
- Promootioalueen lattiaan tai ikkunalasiin ei saa laittaa teippiä tai muuta vastaava, josta voi jäädä jälkiä lattiaan.
- Tuotteiden ja palveluiden myynnistä promootiopaikoilla on aina etukäteen sovittava kauppakeskuksen edustajan kanssa.
- Vallitsevan koronatilanteen vuoksi promootiopisteen edellytämme käyttöoikeuden saajalta kasvomaskin käyttöä, turvavälien noudattamista sekä muita viranomaisohjeita. Myyntipisteessä tulee olla asiakkaita varten käsidesiä ja kosketuspintoja tulee puhdistaa aktiivisesti.
- Jos Käyttöoikeuden saaja ei promootiotapahtumaan liittyen noudata tämän ohjeen ehtoja tai promootiotoiminta on muutoin ristiriidassa Saaren liikkeiden toiminnan kanssa, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus keskeyttää kyseinen promootiotapahtuma.
- Jos Käyttöoikeuden saaja rikkoo tämän ohjeen ehtoja, Käyttöoikeuden antajalla on myös oikeus purkaa käyttöoikeus päättymään välittömästi.
- Käyttöoikeuden antaja pidättää oikeuden mahdollisiin muutoksiin koskien promootioaluetta ja sen ympäristöä. Käyttöoikeuden antaja varaa oikeuden siirtää promootioaluetta muiden tapahtumien takia. Tällöin Käyttöoikeuden saajalle pyritään järjestämään alkuperäistä promootioaluetta vastaava paikka.

4. Promootion jälkeen

- Promootioalueen tulee olla promootion jälkeen vastaavassa kunnossa kuin ennen promootiota.
- Käyttöoikeuden saaja on velvollinen purkamaan promootioalueelle pystytetyt rakennelmat promootion jälkeen. Käyttöoikeuden saajan velvollisuutena on viedä promootion yhteydessä käytetyt rakennelmat ja irtaimisto pois promootioalueelta.
- Jos Käyttöoikeuden saaja ei vie promootion yhteydessä käytettyjä rakennelmia ja irtaimistoa pois käyttöoikeusajan päätyttyä, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus toimia parhaaksi katsomallaan tavalla (esimerkiksi myydä irtaimisto omaan lukuunsa) ja periä toimenpiteistä aiheutuvat kustannukset Käyttöoikeuden saajalta.
- Käyttöoikeuden saaja on vastuussa kaikesta roskasta ja muusta sotkusta, mitä promootiotapahtumasta aiheutuu, sekä promootioalueen siivouksesta. Saaren huoltopihalla lastauslaiturin vieressä sijaitsee roskalavoja, joihin promootiotapahtumasta aiheutuneet roskat tulee viedä. Roskat tulee lajitella niihin kuuluviin jäteastioihin. Järjestyksenvalvojat ovat paikalla arkisin klo 15 ja lauantaisin klo 10 lähtien. Lastauslaiturille kuljetaan ulkokautta järjestyksenvalvojien poissa ollessa. Järjestyksenvalvojan puhelinnumero 050 4709204.

- Käyttöoikeuden antaja on oikeutettu laskuttamaan Käyttöoikeuden saajalta mahdollisesta tarvittavasta lisäsiivouksesta 100 € + alv / h.
- Käyttöoikeuden saaja on vastuussa promootioalueelle aiheuttamistaan vahingoista (kuten naarmut, pysyvät tahrat/muut jäljet). Käyttöoikeuden saajan tulee korjata aiheutunut vahinko kohtuullisessa ajassa. Jos Käyttöoikeuden saaja ei täytä velvollisuuttaan korjata aiheutunut vahinko kohtuullisessa ajassa, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus korjata vahinko ja periä korjaamisesta aiheutuneet kustannukset Käyttöoikeuden saajalta.

5. Promootioalueiden sijainnit

Paikka 1. (S-market)

Koko n. 2 x 1 metriä



Paikka 2. (Kotipizza)

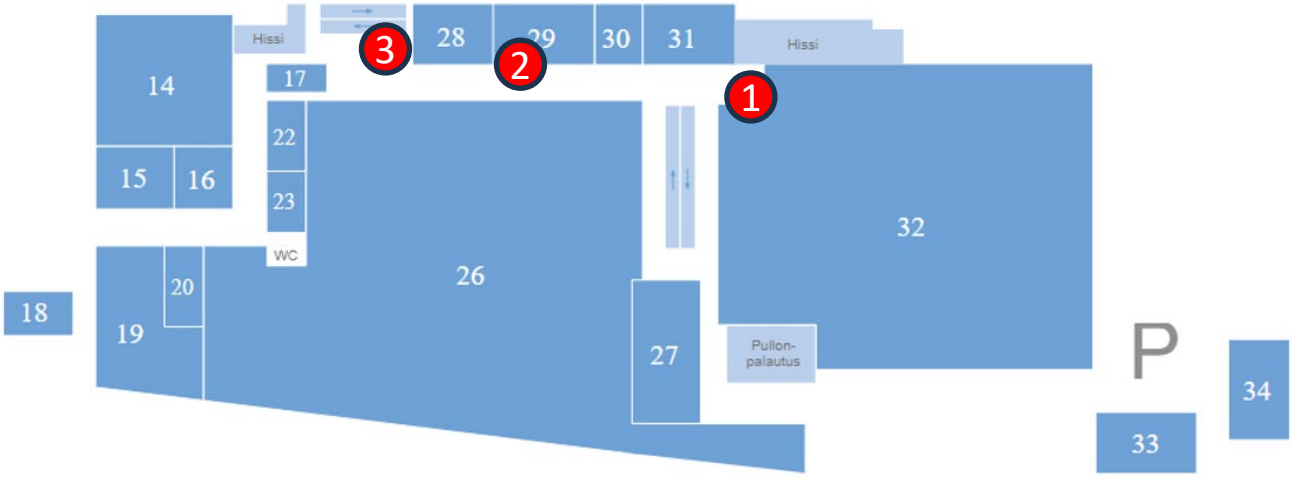
Koko n. 3 x 2 metriä



Paikka 3. (Instrumentarium)

Koko n. 3 x 2 metriä





Promootiopaikkojen myynnistä vastaa Ocean Outdoor, jossa yhteyshenkilönä toimii:

Alex Rotko
+358 40 545 8636
alex.rotko@oceanoutdoor.fi